



## AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge  
dal \_\_\_\_\_ 05.09.2019 \_\_\_\_\_

Varese, \_\_\_\_\_ 05.09.2019 \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Dott. Antonio Grimaldi

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**n. 481 del 05.09.2019**

(Tit. di class. 01.06.04)

Oggetto: INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO PRESENTE NEI GIARDINI DELL'EX O.N.P. DI VARESE VIA O. ROSSI N.9 E DELL'EX O.N.P. DI COMO VIA CASTELNUOVO N. 1. APPROVAZIONE INTERVENTI PROPOSTI DA AGRONOMO E DETERMINAZIONE IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO LAVORI.

## IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale  
Responsabile della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni  
Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni  
( RB/gp )  
Fascicolo nr. 18620



**VISTE:**

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 – Costituzione dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti";
- la deliberazione n. 581 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Preso d'atto della nomina del Direttore Generale dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria";

**PREMESSO** che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: "*Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare*" ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fanno parte alcuni padiglioni dell'ex ONP di via O. Rossi n.9 a Varese e dell'ex ONP di via Castelnuovo n. 1 a Como;

**DATO ATTO** che l'ATS dell'Insubria, anche a seguito della recente caduta di un albero a causa del forte vento nell'area a verde dell'ex ONP di Varese, ha ritenuto necessario effettuare una indagine speditiva puntuale (ESP) ed una serie di indagini strumentali sul patrimonio arboreo esistente all'interno dei giardini dell'ex ONP di Varese in via O. Rossi e dell'ex ONP di Como in via Castelnuovo n. 1;

**RICHIAMATA** la determinazione del Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale n. 205 del 20/05/2019 con la quale si è affidato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, il servizio tecnico per l'esecuzione di un'indagine speditiva puntuale e una serie di indagini strumentali del patrimonio arboreo dei giardini presso l'ex ONP di Varese via O. Rossi n.9 e dell'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1 allo studio Landscape del dott. agronomo Marco Giorgetti con sede in Varese via Ravasi n. 30, per un importo complessivo di € 17.105,48 (oneri fiscali inclusi);

**VISTI** i seguenti documenti tecnici e le relazioni fito-sanitarie relativi alle verifiche e indagini strumentali effettuate sulle alberature di cui sopra dal dott. agronomo Marco Giorgetti, trasmessi con nota di posta elettronica prot. n. 70117 del 09/07/2019:

- A01.a.Planimetria abbattimenti Varese;
- A01.b Planimetria abbattimenti Como;
- A02.a Relazione tecnica abbattimenti Varese;
- A02.b Relazione tecnica abbattimenti Como;
- A03.a Modulo abbattimenti Varese;
- A03.b Modulo abbattimenti SFR;
- D01.a Planimetria numerata Varese;
- D01.b Planimetria numerata Como;
- D02 Relazione tecnica;
- D03 Capitolato speciale;
- D04 Computo metrico estimativo;

**RILEVATO** che:

- dalle risultanze delle verifiche ed indagini strumentali effettuate dal dott. agronomo Marco Giorgetti, si è evidenziata la necessità di effettuare una serie di interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente nei giardini dell'ex ONP di Varese in via O. Rossi n. 9 e dell'ex ONP di Como in via Castelnuovo n. 1;
- i suddetti interventi sono stati articolati in due fasi, in base all'ordine di priorità, e quantificati come segue:

Ex ONP Varese – Fase 1) potatura di rimonda secco e di contenimento; controllo tiranti esistenti e nuovi consolidamenti; de compattamento suolo, pacciamatura; abbattimento piante morte o deperienti	€ 22.920,00
Ex ONP Varese – Fase 2) potatura di rimonda secco, potatura in forma obbligatoria; messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 7.594,76
Ex ONP Como – Fase 1) potatura di rimonda secco, trattamenti fitosanitari, pacciamatura, abbattimenti piante morte o deperienti	€ 2.289,18
Ex ONP Como – Fase 2) potatura di rimonda secco, potatura in forma obbligatoria, messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 3.274,43
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 36.079,37</b>

**DATO ATTO** che gli interventi di potatura e abbattimento alberature presso il giardino dell'ex ONP di Como, per un importo di € 3.140,00 oltre IVA 22%, saranno eseguiti a cura e spese della Cooperativa Sociale Arca di Como che già gestisce l'area a verde in virtù di un contratto di comodato prot. n. 29391 del 20/03/2018 Rep. n. 7 del 20/03/2018, che ha già dichiarato la propria disponibilità come da nota di posta elettronica prot. n.79638 del 02/08/2019;

**ATTESO** che l'importo complessivo degli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso i giardini dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, escluse le potature e gli abbattimenti presso l'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1 (che verranno effettuate dalla Cooperativa Sociale Arca di Como) ammonta ad € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), di cui € 33.597,44 per lavori a base d'appalto e € 10.892,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come risulta dal Quadro Economico sotto riportato:

Lavori a base d'appalto	Importo
Ex ONP Varese – Fase 1): potatura di rimoda secco e di contenimento; controlli tiranti esistenti e nuovi consolidamenti; de compattamento suolo, pacciamatura; abbattimento piante morte o deperienti	€ 22.920,00
Ex ONP Varese – Fase 2): potatura di rimonda secco potatura in forma obbligatoria; messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 7.594,76
Ex ONP Como – Fase 1): trattamenti fitosanitari, pacciamatura	€ 545,91
Ex ONP Como – Fase 2): messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 1.878,00
<b>Importo lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 32.938,67</b>
A sommare: oneri per la sicurezza (2%) non soggetti a ribasso d'asta	€ 658,77
<b>Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>€ 33.597,44</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Direzione Operativa opere di arboricoltura – incarico ad agronomo compreso cassa di previdenza e IVA 22%	€ 3.500,00



IVA 22% su lavori a base d'appalto	€7.391,44
Arrotondamenti +/-	€ 1,12
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 10.892,56</b>
<b>Importo complessivo intervento</b>	<b>€ 44.490,00</b>

**CONSIDERATA** l'urgenza – per garantire la sicurezza di operatori ed utenti – di effettuare gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento delle alberature presenti nelle aree verdi delle due sedi in oggetto;

**DATO ATTO** che, per quanto riguarda la sede dell'ex ONP di Varese, trattandosi prevalentemente di interventi di messa in sicurezza e mantenimento di piante presenti nelle aree comuni del giardino, i relativi costi verranno ripartiti proporzionalmente fra i proprietari e/o comodatari/locatari degli immobili (ATS Insubria, ASST Sette Laghi e Università degli Studi dell'Insubria);

#### VISTI:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che dispone che *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro la Stazione Appaltante procede mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;
- l'art. 6 punto 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione dell'ATS dell'Insubria n. 184 del 17/04/2019, che prevede *"Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate (...). L'indagine di mercato deve essere rivolta (...) ed almeno 5 operatori economici ove esistenti per importo tra € 20.000,00 e inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa (...)"*;

#### RITENUTO:

- di effettuare gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso i giardini dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, escluse le potature e gli abbattimenti presso l'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1 (che verranno effettuate dalla Cooperativa Sociale Arca di Como) per un importo complessivo di € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), di cui € 33.597,44 per lavori a base d'appalto e € 10.892,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere all'assegnazione dei suddetti interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

**SU PROPOSTA** del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

#### VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile dell'UO Proponente,
  - l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'UO Economico Finanziario,
- riportate in calce al presente provvedimento;



**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

### **DELIBERA**

per le ragioni espresse in parte motiva:

- 1.** di effettuare gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso i giardini dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, escluse le potature e gli abbattimenti presso l'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1 (che verranno effettuate dalla Cooperativa Sociale Arca di Como) per un importo complessivo di € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), di cui € 33.597,44 per lavori a base d'appalto e € 10.892,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2.** di procedere all'assegnazione dei suddetti interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;
- 3.** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
- 4.** di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e la sua esecuzione è affidata allo stesso quale responsabile del procedimento;
- 5.** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Edoardo Michele Majno)

PER IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
(Dott.ssa Esterina Poncato)  
DOTT. ENRICO FRATTINI

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO PRESENTE NEI GIARDINI DELL'EX O.N.P. DI VARESE VIA O. ROSSI N.9 E DELL'EX O.N.P. DI COMO VIA CASTELNUOVO N. 1. APPROVAZIONE INTERVENTI PROPOSTI DA AGRONOMO E DETERMINAZIONE IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO LAVORI."

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO**

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: P044 e P016 (nell'ipotesi di spesa)

Varese, 29/08/2019

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE  
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Marco Pelizzoni)

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

(X) Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

(X) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2019  
 conto n. 14030110 \_\_\_\_\_ per € 44.490,00,  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
 al Conto Economico del Bilancio 2020  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
 al Conto Economico del Bilancio 2021  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
 allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,  
 allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021  
 conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 03/09/2019

PER IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)  
Dott.ssa Monica Aletti